

## Do wszystkich Oferentów

Dot. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na **„*Udzielenie kredytu długoterminowego w kwocie 3.500.000,00 zł z przeznaczeniem na finansowanie zadań inwestycyjnych*”** prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego.

### **WYJAŚNIENIE I MODYFIKACJA TREŚCI SIWZ**

Wójt Gminy Pietrowice Wielkie działając zgodnie z art. 38 ust. 1, 2, 4 i 6 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2010r. Nr 119, poz. 759) wyjaśnia i dokonuje modyfikacji treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia sporządzonej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na **„*Udzielenie kredytu długoterminowego w kwocie 3.500.000,00 zł z przeznaczeniem na finansowanie zadań inwestycyjnych*”** prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego

### **PYTANIA i ODPOWIEDZI**

1. Wykaz instytucji powiązanych kapitałowo z Gminą z podaniem nazwy, numeru REGON lub nr NIP oraz % udziałów.
  - Nie dotyczy
2. Wykaz jednostek organizacyjnych Gminy z podaniem nazwy, numeru REGON lub nr NIP.
  - Przedszkole w Pietrowicach Wielkich ul. Żymierskiego 11, 47-480 Pietrowice Wielkie (NIP 6391699756)
  - Zespół Szkolno – Przedszkolny ul. Pietrowicka 16, 47-480 Pawłów (NIP 6391825592)
  - Zespół Szkolno – Przedszkolny w Samborowicach ul. Szkolna 1, 47-470 Samborowice (NIP 6391814772)
  - Zespół Szkolno – Przedszkolny w Krowiarkach ul. Szkolna 19, 47-480 Krowiarki (NIP- 6391826048)
  - Zespół Szkół w Pietrowicach Wielkich ul. Marii Konopnickiej 28, 47-480 Pietrowice Wielkie (NIP 6391873585)
  - Zakład Gospodarki Komunalnej w Pietrowicach Wielkich ul. Szkolna 5, 47-480 Pietrowice Wielkie (NIP 6391818988)
  - Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej ul. Szkolna 5, 47-480 Pietrowice Wielkie (NIP 6391453104)
  - Gminna Biblioteka Publiczna w Pietrowicach Wielkich ul. Szkolna 5, 47-480 Pietrowice Wielkie (NIP 6391835805)
3. Wystawione/ udzielone poręczenia/ gwarancje /listy patronackie, pożyczki itp. na rzecz podmiotów powiązanych i niepowiązanych.
  - Nie dotyczy
4. Ewentualne zobowiązania wobec podmiotów powiązanych.
  - Nie dotyczy

5. Wykaz instytucji, w których Gmina korzysta z kredytów i/ lub pożyczek (nazwa instytucji finansującej, aktualne zadłużenie, ostateczny termin spłaty)
  - Wg załącznika do niniejszego pisma
6. Informacje o rachunkach bieżących – dot. nazwy instytucji, kwoty obrotów i za jaki okres, ewentualnych zajęć egzekucyjnych.
  - Nie dotyczy
7. Czy Gmina korzysta z wykupu wierzytelności, factoringu lub lessingów? Jeśli tak to prosimy o podanie zadłużenia z ww. tytułów.
  - Nie dotyczy
8. Czy Gmina potwierdza gotowość przedłożenia zaświadczenia z ZUS i US o niezaleganiu w opłaceniu składek, nie starsze niż miesiąc przed podpisaniem umowy?
  - Tak
9. Podanie informacji, jaka jest wartość sprzedanych składników majątku Gminy i co się na nią składa.
  - 57.057,00 zł (sprzedaż nieruchomości w drodze przetargu)
10. Podanie szacunkowej kwoty wydatków przeznaczonych w 2010r. na remonty dróg i inwestycje, które ujęto w wydatkach bieżących.
  - 600.000,00 zł
11. Czy Skarbnik Gminy złoży kontrasygnatę na umowie, deklaracji wekslowej i wekslu In blanco?
  - Umowa – TAK, deklaracja wekslowa - NIE , weksel – NIE,
12. Czy Gmina złoży oświadczenie o poddaniu się egzekucji?
  - Tak
13. Wysokość planowanych i wykonanych w 2007r., 2008r., oraz 2009r. dochodów ogółem w ujęciu: dochody bieżące i majątkowe oraz dochody własne, dotacje i subwencje
  - Powyższe dane można odczytać z załączonych sprawozdań (załączniki do pisma)
14. Informacja na temat udzielonych i planowanych poręczeń, gwarancji w latach 2007-2010
  - Nie dotyczy
15. Zadłużenie z tytułu kredytów i pożyczek na pokrycie wydatków unijnych w latach 2007-2010
  - Nie dotyczy
16. Określenie stawki WIBOR 1M, która należy przyjąć do celów określonych w SIWZ
  - Stawka WIBOR 1M za okres od 01.09.2010r. do 30.09.2010r. **wynosi 3,61%**
17. Czy w ramach doprecyzowania punktu, który winien znaleźć się w umowie Zamawiający dopuści brzmienie „Dla ustalenia wartości stopy procentowej kredytu należy przyjąć stawkę WIBOR 1M liczoną jako średnia miesięczna stawka WIBOR 1 M z ostatniego miesiąca poprzedzającego miesiąc kalendarzowy. Ostatecznie o wysokości oprocentowania uruchomionego kredytu będzie decydować ustalona w danym miesiącu wartość stawki WIBOR 1 M powiększona o zaoferowaną w przetargu stałą marżę Wykonawcy”?
  - Tak

18. Czy do naliczania odsetek, do wyliczenia ceny ofertowej jak i do umowy kredytowej należy przyjąć kalendarz rzeczywisty, co oznacza, że dla każdego miesiąca przyjmuje faktyczną ilość dni (w tym dla miesiąca lutego w roku przestępnym 29 dni) a dla roku przyjmuje się 365 dni (366 w roku przestępnym)
- Tak
19. Prosimy doprecyzować zapis dotyczący spłaty kredytu: podano „spłata kredytu wraz z odsetkami następować będzie w latach 2011-2019 począwszy od 01.01.2011 do 30.06.2020r.
- Spłata kredytu będzie następować w terminie od 01.01.2011r. do 30.06.2020r.
20. Prosimy o doprecyzowanie zapisu dotyczącego opłaty prowizyjnej. W SIWZ wspomniano raz o terminie 7- dniowym oraz o 30-dniowym. Który termin płatności prowizji jest prawidłowy?
- Wyjaśniając rozbieżność dotyczącą terminu zapłaty prowizji informujemy, że zostanie ona zapłacona w terminie 7 dni od daty podpisania umowy.
21. Podano, iż „Kredyt w kwocie 3.500.000,00 zł udzielony jest w 1 transzy w 2010r.” jak należy zatem rozumieć zapis zawarty w kolejnym ppkt. „Odsetki za okres uruchomienia kredytu (w całości lub części)...itd. jest niekonsekwentny w stosunku do uruchomienia w jednej transzy.
- Wymagamy, aby kredyt został udzielony w jednej transzy.
22. Czy dla potrzeb obliczenia ceny oferty należy przyjąć, iż do spłaty odsetek jak i dla spłat rat kapitałowych, że każdy ostatni dzień miesiąca jest dniem roboczym?
- Tak
23. W celu porównywalności oferty prosimy o doprecyzowanie dokładnej daty uruchomienia transzy kredytu np. 30.11.2010r.
- dokładny proponowany termin uruchomienia kredytu: wymagany - 18.11.2010r., pożądaný – 30.11.2010r.
24. W Rozdziale III SIWZ istnieją nieścisłości w sugerowanych sumach odsetek
- W (C6) zamiast „suma odsetek za okres od 01-01-2014 do 31-12-2010” powinno być „suma odsetek za okres od 01-01-2014 do 31-12-2014”
  - W (C11) zamiast „suma odsetek za okres od 01-01-2019 do 31-01-2019” powinno być „suma odsetek za okres od 01-01-2019 do 31-12-2019”
25. W rozdział II SIWZ dot. przedmiotu zamówienia pkt. 1 podano datę 29.02.2019r. (98rata) . czy prawidłowy zapis to 28.02.2019r.?
- Prawidłowy zapis powinien brzmieć: 28.02.2019r.
26. Czy do wzoru Umowy Wykonawca może dołączyć w formie załącznika Regulamin lub warunki Ogólne Kredytowania?
- Nie
27. Podanie aktualnej liczby mieszkańców Gminy.
- Na dzień 30.09.2010 liczba mieszkańców Gminy Pietrowice Wielkie wynosiła 7006.
28. Prosimy o podanie wartości i nazw zadań inwestycyjnych, które będą finansowane z wnioskowanego kredytu oraz źródeł finansowania zadań inwestycyjnych i wkładu własnego.

- Kredyt nie będzie przeznaczony na realizację nowych zadań inwestycyjnych, ale na refundację kosztów już zrealizowanych zadań, w tym na kontynuację realizacji zadania pod nazwą „Budowa Centrum Społeczno – Kulturalnego przy ul. 1 Maja w Pietrowicach Wielkich”
29. Zgodnie z zapisami SIWZ w rozdziale I pkt. 2 ppkt. 2e należy dołączyć do oferty informacje z KRK dotyczącą wszystkich członków zarządu banku – prosimy o określenie, czy powyższe dotyczy także osób podpisujących ofertę?
- Informację z KRK zobowiązani są przedstawić wszyscy urzędujący członkowie zarządu banku. Jeżeli osoba podpisująca ofertę nie jest członkiem zarządu a posiada jedynie umocowanie do działania w imieniu zarządu nie jest zobowiązana do przedstawienia informacji z KRK.
30. Czy Gmina udostępni wybranemu oferentowi na jego żądanie następujące dokumenty: umowę z wykonawcą zadań, pozwolenie na budowę lub zgłoszenie robót, faktury oraz protokół częściowego odbioru, harmonogram rzeczowo – finansowy realizowanej inwestycji, protokół zakończenia oraz przekazania użytkowania po zakończeniu inwestycji?
- Tak
31. W specyfikacji przetargowej w rozdziale II mowa jest, że „kredyt może być udzielony w złotych polskich, dolarach USD, funtach, szylingach, EURO, CHEF. W świetle powyższego zapisy w rozdziale II SIWZ odnośnie przedmiotu zamówienia są nieprecyzyjne. Gmina zakłada oparcie oprocentowania kredytu o stawkę WIBOR 1M co w przypadku kredytu w walucie nie ma zastosowania(...) W związku z powyższym wnioskujemy o zmianę zapisów SIWZ w rozdziale II, które jednoznacznie określają, że kredyt długoterminowy może być udzielony wyłącznie w złotych polskich.
- Wyrażony w art. 93 ustawy o finansach publicznych zakaz zaciągania określonych zobowiązań nie ma charakteru bezwzględny. Przypadki, w których nie stosuje się określonych w nim ograniczeń, pozostawione zostały do określenia w drodze rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 27 czerwca 2006 r. Zobowiązania finansowe, podlegające wyłączeniu od zasady określonej w art. 93 ust. 1, mogą być zaciągane jedynie na finansowanie wydatków inwestycyjnych nieznajdujących pokrycia w planowanych dochodach lub przychodach jednostki sektora finansów publicznych. Biorąc pod uwagę fakt, że informacja o ogłoszonym przetargu ukazała się w Dzienniku Urzędowym Wspólnot Europejskich Gmina nie może stosować ograniczeń wobec międzynarodowych instytucji finansowych, których Rzeczpospolita Polska jest członkiem lub z którymi podpisała umowę o współpracy. W związku z tym należy uściślić, że oferta musi być wyrażona w złotych polskich (PLN), niezależnie od wchodzących w jej skład elementów oraz podana cyfrowo (z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku) i słownie. W złotych polskich będą prowadzone również rozliczenia pomiędzy zamawiającym a wykonawcą.
32. Proszę o potwierdzenie, że uruchomienie transzy kredytu nastąpi na pisemny wniosek Zamawiającego zgodnie ze wzorem obowiązującym w banku (bank udostępni wzór uruchomienia transzy podczas podpisania umowy kredytowej)
- Potwierdzamy
33. Potwierdzenie gotowości przedłożenia na prośbę banku uchwał RIO zawierające opinie o wykonaniu budżetu za rok 2010r. i lata kolejne, jak i uchwał RIO zawierających opinie o przyszłych projektach budżetu?
- Potwierdzamy

34. Podanie informacji dotyczących zawartych przez Zamawiającego transakcji Rynków Finansowych

- Nie dotyczy

35. Określenie dnia, w którym mija ostateczny termin składania wyjaśnień do specyfikacji?

- Zgodnie z założeniami art. 38 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający zobowiązany jest do udzielenia odpowiedzi na zapytania do SIWZ nie później niż na 6 dni przed upływem terminu składania ofert. Zamawiający zastrzega sobie prawo skorzystania z art. 38 ust. 4, który mówi, że w uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść SIWZ informując wykonawców poprzez zamieszczenie treści zmiany na stronie internetowej.

Załącznik do niniejszego pisma stanowią sprawozdania i inne pisma, o udostępnienie których wnioskowali wykonawcy.

**Sporządzając ofertę przetargową proszę wziąć powyższe wyjaśnienia i modyfikację SIWZ pod uwagę.**

**W pozostałym zakresie Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia pozostaje niezmienniona.**

**Zamawiający nie dokonał przedłużenia terminu składania ofert.**

Otrzymują:

1. Wykonawcy, którzy złożyli zapytania.
2. Tablica ogłoszeń Urzędu Gminy.
3. Strona internetowa Urzędu Gminy – zakładka przetargu.
4. a/a

WOJTA GMINY  
PIETROWICE WIELKIE  
Andrzej Wawrzynek