

PROJEKT BUDOWY BOISKA WIELOFUNKCYJNEGO

Lokalizacja: 47-470 Samborowice
ul. Szkolna 1
dz. ewid. 669/3 km 5

Zamawiający: Gmina Pietrowice Wielkie
47-480 Pietrowice Wielkie
ul. Szkolna 5

Projektant: mgr Jerzy Reichel
upr. bud. 122/88

JERZY REICHEL
upr. do projektowania
i nadzorowania robót budowlanych
122/88, SLK BO/2732/01
ul. Żymierskiego 5, 47-480 Pietrowice Wielkie

sierpień 2010

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

I. PROJEKT BUDOWLANY

A. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

B. PROJEKT BUDOWY

I. CZĘŚĆ OGÓLNA

Załączniki

Oświadczenie projektanta

Uprawnienia projektanta

Zaświadczenie o przynależności do Izby Samorządu Zawodowego

1. Temat i zakres opracowania

2. Podstawa opracowania

3. Założenia

4. Wskaźniki techniczne

II. OPIS TECHNICZNY

1. Stan istniejący

2. Projektowane zagospodarowanie terenu

3. Bilans terenu

4. Informacje dodatkowe

III. RYSUNKI

1. Sytuacja

2. Zagospodarowanie terenu

3. Przekrój boiska

**Oświadczenie projektanta
zgodnie z art. 20 ust 4 Ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo Budowlane
(Dz. U. nr 207 poz. 2016 z późn. zm.)**

Przedmiot opracowania: Budowa boiska wielofunkcyjnego w Samborowicach dz.
669/3


Lokalizacja: 47-470 Samborowice
ul. Szkolna 1
dz. ewid. 669/3 km 5

Zamawiający: Gmina Pietrowice Wielkie
47-480 Pietrowice Wielkie
ul. Szkolna 5

Projektant: mgr Jerzy Reichel
upr. bud. 122/88

oświadczam, że projekt został opracowany w sposób zgodny z ustaleniami określonymi w planie zagospodarowania gminy Pietrowice Wielkie dla sołectwa Pawłów, wymaganiami ustawy, warunkami technicznymi i obowiązującymi Polskimi Normami, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Podpisano:


JERZY REICHEL
upr. do projektowania
i nadzorowania robót budowlanych
122/88, SLK BO/2732/01
ul. Żymierskiego 5, 47-480 Pietrowice Wielkie
projektant

I. CZĘŚĆ OGÓLNA

1. Temat i zakres opracowania

Tematem opracowania jest projekt budowy boiska wielofunkcyjnego w Samborowicach przy ul. Szkolnej 1 dz. 669/3

2. Podstawa opracowania

Zlecenie inwestora

3. Założenia

1. Wypis i wyrys
2. Inwentaryzacja do celów projektowych
3. ustalenia z inwestorem
4. obowiązujące przepisy, normy i warunki techniczne
5. mapa do celów opiniodawczych

4. Wskaźniki techniczne terenu

| | |
|------------------------------|---------------------------|
| — pow. działki | — 7 241,00 m ² |
| w tym: | |
| — pow. zabudowy istniejącej | — 847,00 m ² |
| — pow. projektowanego boiska | — 512,00 m ² |
| — pow. utwardzona | — 820,00 m ² |
| — pow. zieleni | — 5 062,00 m ² |

II. OPIS TECHNICZNY

1. Stan istniejący

Teren pod boisko położony jest na działce 669/3 km 5. Łączna powierzchnia terenu wynosi 7241,00 m².

Powierzchnia terenu płaska równomiernie opadająca w kierunku południowym od rzędnej 209,33 m npm do 209,14 m npm.

Wjazd na teren od strony północnej z drogi gminnej, (ul. Szkolna) utwardzony.

Działka 669/3 zabudowana.

Działka posiada przyłącze elektryczne, wodociągowe.

2. Projektowane zagospodarowanie terenu

Na terenie działki 669/3 zaprojektowano nowe boisko wielofunkcyjne o nawierzchni sztucznej. Boisko będzie przystosowane do rozgrywek piłki siatkowej, koszykówki i tenisa ziemnego. Boisko usytuowany jest przy południowej części działki. Pozostała część terenu wykorzystywana będzie jak dotychczas. Boisko będzie ogrodzone siatką o wys. 4 mb z bramą i furtką. Cały teren oświetlony. Projektowany obiekt powiązany funkcjonalnie z istniejącym ZSP Samborowice.

3. Bilans terenu

| | |
|------------------------------|---------------------------|
| — pow. działki | — 7 241,00 m ² |
| w tym: | |
| — pow. zabudowy istniejącej | — 847,00 m ² |
| — pow. projektowanego boiska | — 512,00 m ² |
| — pow. utwardzona | — 820,00 m ² |
| — pow. zieleni | — 5 062,00 m ² |

4. Informacje dodatkowe

- teren nie jest wpisany do rejestru zabytków ani nie podlega ochronie,
- projektowany obiekt nie spowoduje zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników tego obiektu jak również otoczenia. Uciążliwość obiektu nie przekroczy wartości normatywnych.

5. Roboty adaptacyjne.

Przed przystąpieniem do wykonania boiska należy zdjąć warstwę humusu i złożyć go w miejscu wskazanym przez inwestora.

6. Roboty ziemne.

W pierwszej kolejności należy wytyczyć obrys boiska, zdjąć warstwę ziemi urodzajnej i wywieźć w miejsce wskazane przez inwestora (docelowo do Pietrowic Wielkich na odl. 6 km).

Kolejno; wykonanie korytowania na całej powierzchni o średniej głębokości 30 cm.

Cały urobek wywieźć jak wyżej. Po wykorytowaniu wykonać profilowanie i zagęszczenie oraz drenaż odwadniający.

7. Roboty nawierzchniowe.

Po zdjęciu humusu, korytowaniu i profilowaniu wykonać drenaż odwadniający płytę boiska z odprowadzeniem do studni chłonnej zlokalizowanej poza obrysem projektowanego boiska.

Po obrysie ułożyć obrzeża betonowe 100 x 20 x 6 na ławie betonowej 0,12 x 0,18 m.

– nawierzchnia boiska;

Nawierzchnię boiska stanowi sztuczna trawa o wysokości do 4 cm przesypana piaskiem kwarcowym układana na następujących warstwach; miał kamienny frakcja 0-4 mm o gr do 3 cm, kruszywo kamienne łamane gr. 7 cm (frakcja 0-31,5 mm), kruszywo kamienne łamane gr. 10 cm (frakcja 31,5-63,0 mm) oraz warstwa odsączająca z pospółki gr 10 cm,

Uwaga: pod nawierzchnię ze sztucznej trawy warstwy konstrukcyjne dostosować do wymogów dostawcy .

– zieleń o powierzchni – 4 804,00 m²,

8. Roboty montażowe urządzeń boiska.

Na boisku zaprojektowano:

– komplet do siatkówki

zestaw winien się składać; z dwóch słupów, siatki, tulei do montażu słupów

– zestaw do koszykówki

zestaw winien się składać; z dwóch tablic z koszami na wysięgnikach,

– zestaw do piłki nożnej

zestaw winien się składać; z dwóch bramek wraz z siatkami,

INFORMACJA BIOZ

| | |
|--------------|--|
| Lokalizacja: | 47-470 Samborowice ul. Szkolna 1 dz. ewid. 669/3 |
| Zamawiający: | Gmina Pietrowice Wielkie 47-480 Pietrowice Wielkie ul. Szkolna 5 |
| Projektant: | mgr Jerzy Reichel upr. bud. 122/88 |

sierpień 2010

Spis treści

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów
2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych
3. Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi
4. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych
5. Prowadzenie instruktażu pracowników
6. Środki techniczne i organizacyjne zapewniające bhp
7. Plan BIOZ

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów

- roboty ziemne
- roboty betoniarskie
- roboty montażowe
- roboty brukarskie i wykończeniowe

Kolejność wykonywania robót wg harmonogramu zatwierdzonego przez Inwestora

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

- droga dojazdowa
- parking utwardzony
- budynek szkoły
- sala sportowa
- plac zabaw

3. Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Na istniejącym terenie występują elementy, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi w trakcie robót budowlanych. Są to:

- wodociąg śr. 90 mm,
- czynny budynek szkoły i przedszkola,
- plac zabaw,
- rosnące wysokie drzewa,
- czynna linia telefoniczna napowietrzna.

4. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych

- w czasie prac ziemnych może nastąpić uszkodzenie wodociągu i linii telefonicznej,
- w czasie robót ziemnych może nastąpić odkrycie sieci
- w czasie prac ziemnych może nastąpić niebezpieczeństwo osunięcia się ziemi do wykopu
- w czasie prac montażowych może nastąpić niebezpieczeństwo przygniecenia elementami stalowymi

Prace w rejonie zagrożenia należy wykonywać ręcznie i z zachowaniem szczególnej ostrożności i przewidzianych przepisami zabezpieczeń bhp, teren budowy należy oznakować i odgrodzić od reszty terenu.

5. Prowadzenie instruktażu pracowników

Kierownik budowy ma obowiązek w ramach stosowania środków zapewniających bezpieczeństwo i higienę pracy. Przed przystąpieniem do kolejnych robót przeprowadzić instruktaż określający wymagania bezpieczeństwa i higieny pracy dla poszczególnych stanowisk

6. Środki techniczne i organizacyjne zapewniające bhp

- zorganizowanie placu budowy z uwzględnieniem warunków bhp i ppoż
- prowadzenie instruktażu pracowników
- wyznaczenie stref szczególnego zagrożenia
- oznakowanie budowy

7. Plan BIOZ

Zgodnie z art. 52 Ustawy prawo budowlane (Dz. U. z 1994 r. nr 69 poz 414 z póź zm.) oraz Rozp. M. Inrast. z 23.06.2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu BIOZ, przed rozpoczęciem budowy zobowiązuje się kierownika budowy do opracowania planu BIOZ


JERZY REICHEL
upr. do projektowania
i nadzorowania robót budowlanych
122/88, SLK BO/2732/01
ul. Żymierskiego 5, 47-480 Pietrowice Wielkie

STAROSTA RACIBORSKI
Plac Okrzei 4
47-400 RACIBÓRZ

Województwo: śląskie

Powiat: raciborski

Gmina: Pietrowice Wielkie

Jednostka ewidencyjna: 241107_2, Pietrowice Wielkie

Miejscowość: Samborowice

Obręb: 0010, SAMBOROWICE

(Nazwa organu wydającego dokument)

Nr kancelaryjny: 2700/2010

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

Nr jednostki rejestrowej: G. 505

KW: Racibórz
GL1R/00032456/1

własność:

GMINA PIETROWICE WIELKIE

udział 1/1

gospodarowanie gminnym
zasobem nieruchomości:

Siedziba: 47-480 Pietrowice Wielkie, Szkolna 5

WÓJT GMINY PIETROWICE WIELKIE

Siedziba: 47-480 Pietrowice Wielkie, Szkolna 5

Uwagi: Wstawiono automatycznie gospodarowanie zasobem nieruchomości

| Arkusz mapy | Numer działki | Bliższe określenie położenia | Opisy użytkowników | Oznaczenie użytków i konturów klasy- fikacyjnych | Powierzchnia | | Nr Księgi Wieczystej lub oznaczenie innych dokumentów |
|--------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------|--|-----------------|-----------------|---|
| | | | | | użytków w ha | działki w ha | |
| 5 | 669/3 | | Tereny mieszkaniowe | B | 0,3180 | 0,7241 | KW (gruntowa) Racibórz GL1R/00032456/1 |
| | | | Tereny mieszkaniowe | B | 0,0379 | | |
| | | | Grunty orne | RI | 0,2694 | | |
| | | | Grunty orne | RII | 0,0988 | | |
| Id działki: 241107_2.0010.AR_5.669/3 | | | | | | | |
| Uwagi: macierz. 669/1 SAMBOROWICE | | | | | | | |
| Razem: | | | | | 0,7241 | 0,7241 | |

Powierzchnia jednostki rejestrowej ogółem: 1,7587 ha

Wypis zawiera dane według stanu na dzień: 23.08.2010

Sporządził(a): Przemysław Malinowski

(Pieczęć urzędowa)



Z up. STAROSTY

Piotr Blocheł
GEODETA POWIATOWY

Nie podlega opłacie skarbowej

na podstawie art. 3
ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej
(Dz.U. Nr 225, poz. 1635)

2010-08-23

REFERENT

(data, imię i nazwisko, podpis, stanowisko służbowe pracownika)

Przemysław Malinowski

Informuję, że Pani / Pana dane osobowe są przetwarzane przez Urząd Miasta Racibórz lub Starostwo Powiatowe w Raciborzu zgodnie z przepisami prawa, wyłącznie w celu realizacji zadań Miasta i Powiatu, na następującej podstawie prawnej: Ust. 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (tj. Dz.U. z 2005 roku nr 240 poz. 2027).

Ma Pani / Pan prawo wglądu do swoich danych oraz ich poprawiania

Wydrukował użytkownik: OPR MALINOWSKI, 2010-08-23 12:32, GISAPP1

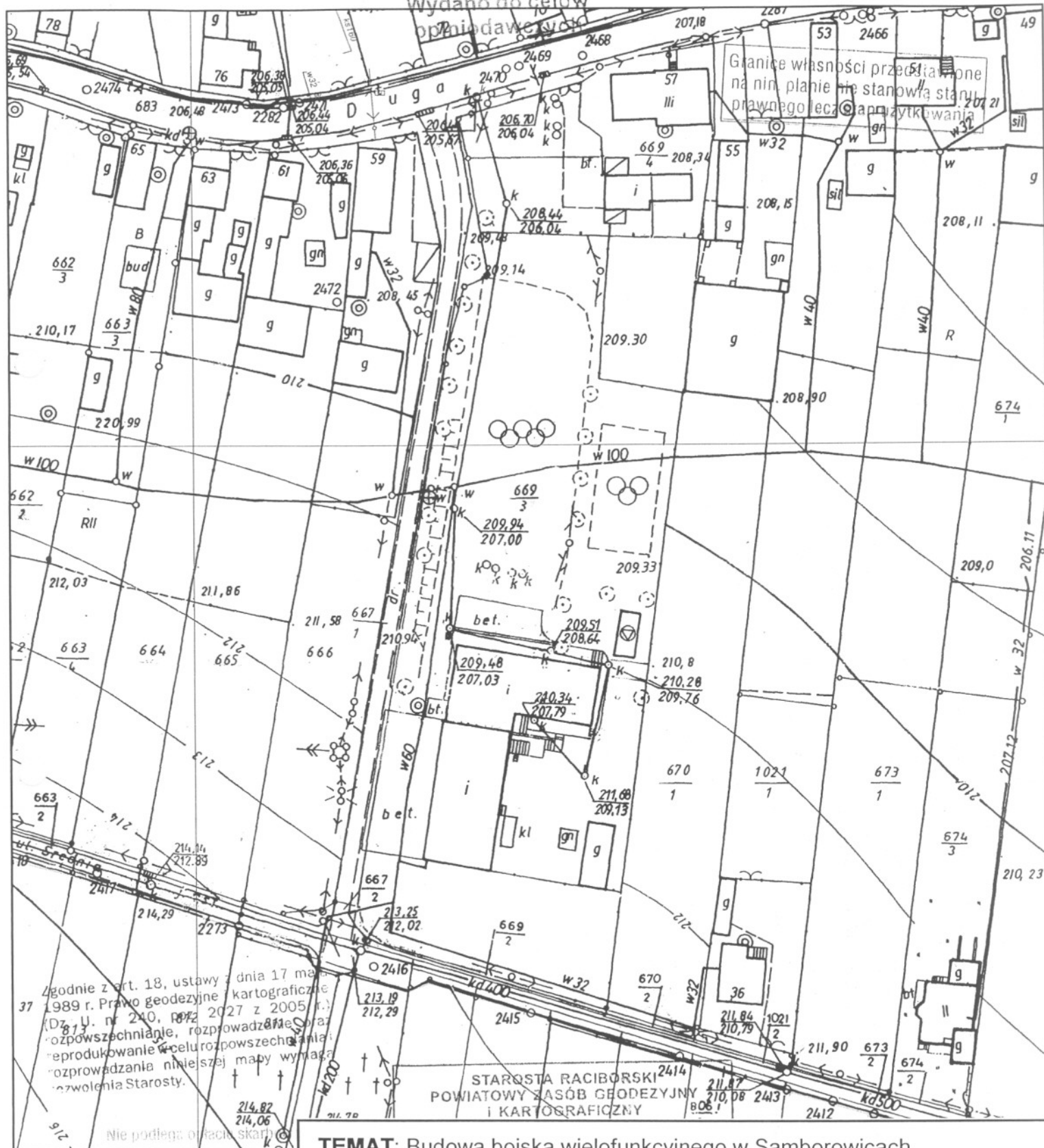
Numer sprawy : 2700/2010



Arkusze mapy zasadniczej
Nr: 6.125.22.11.4/16.2

Wydano do celów

Województwo : śląskie
Powiat: raciborski
Gmina: Pietrowice Wielkie
Obręb : Samborowice

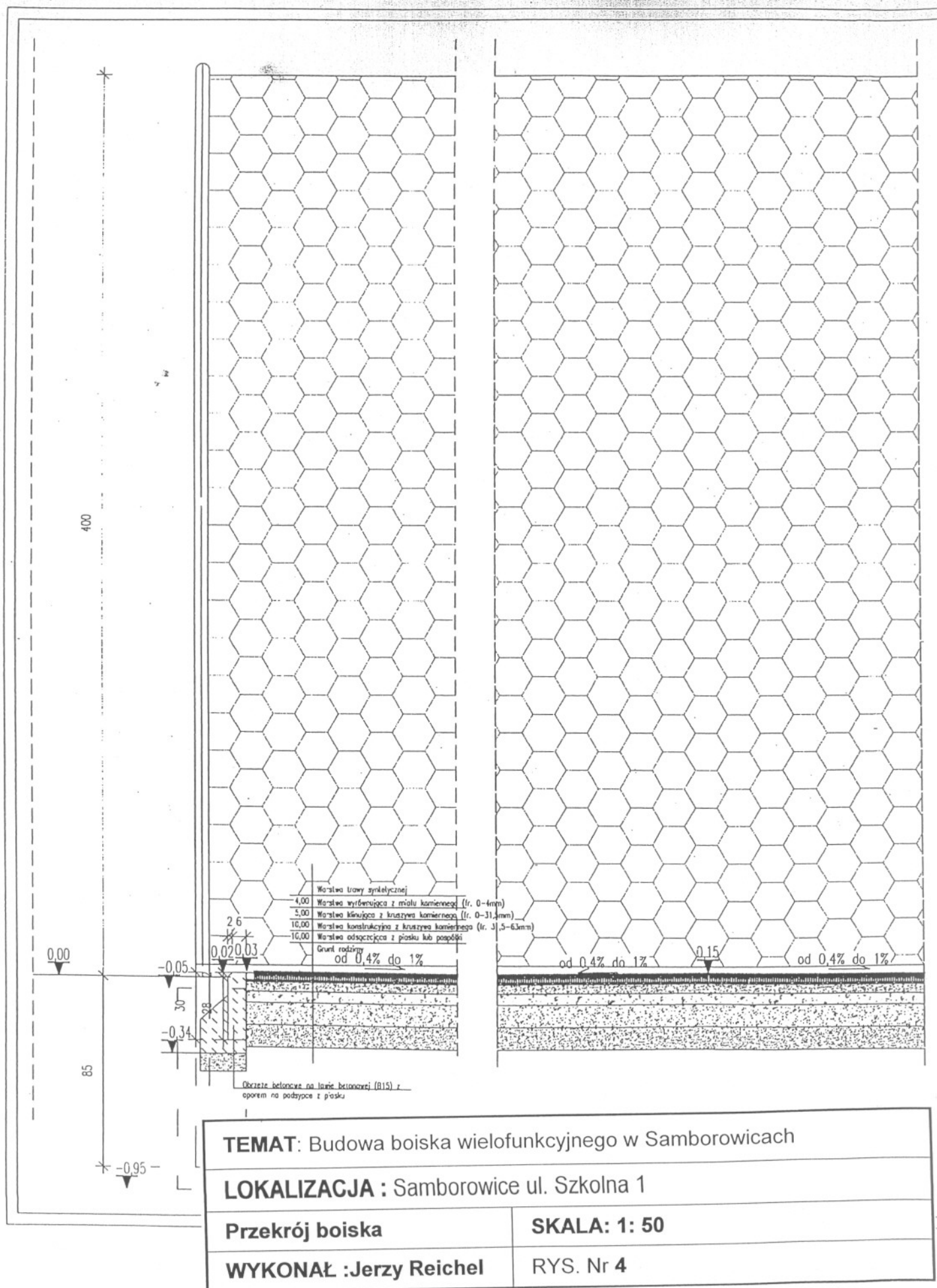


na podstawie art.
ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie
(Dz.U. Nr 225, poz. 1635)

2010-08-24 REFER

(data, imię i nazwisko, podpis, stanowisko służbowe)
Przemysław N

RYS. Nr 2





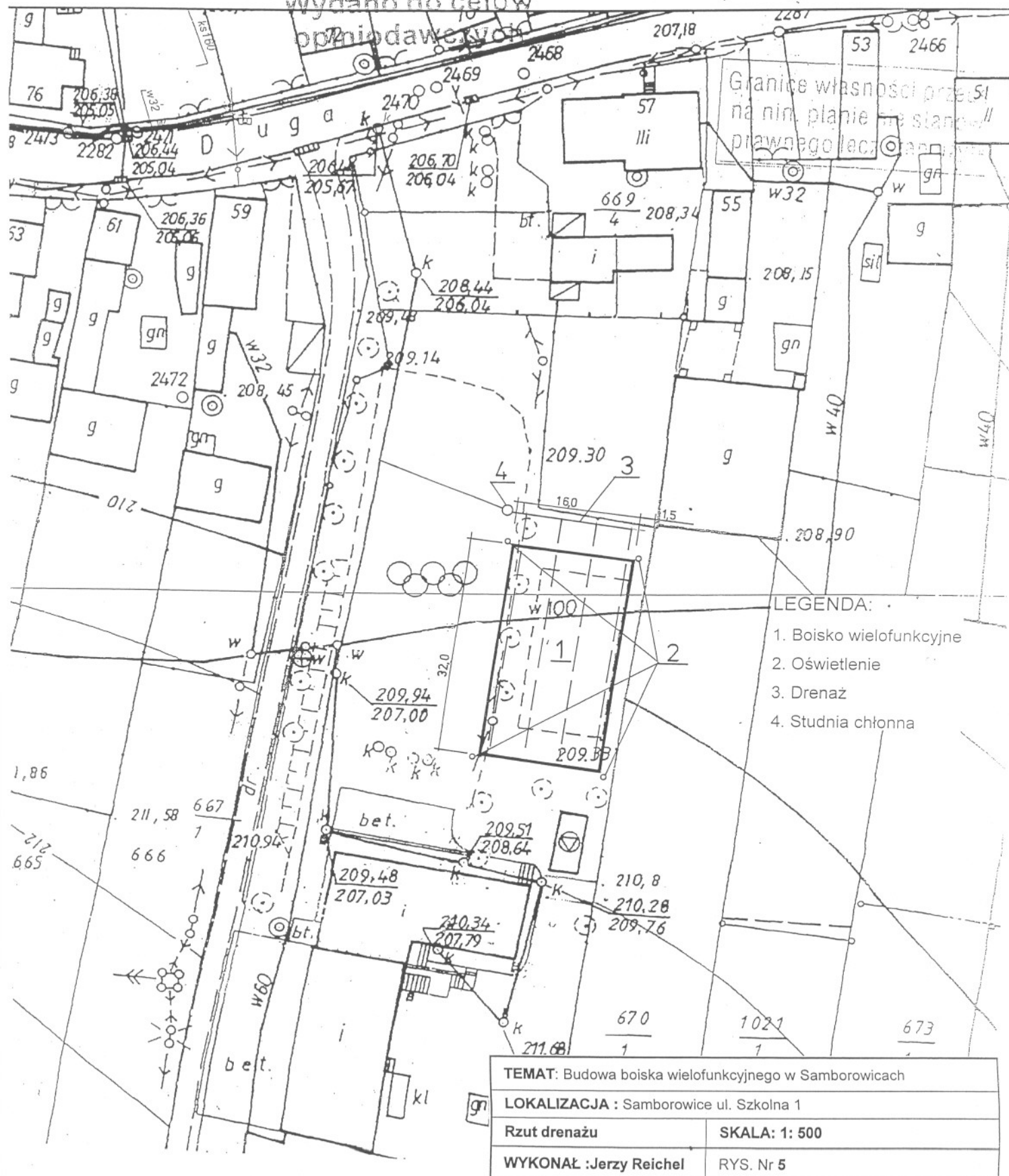
Mapa zasadnicza skala 1:1000

Arkusz mapy zasadniczej
Nr: 6.125.22.11.4/16.2

Wydano do celów
opiniadawczych

Województwo : śląskie
Powiat: raciborski
Gmina: Pietrowice Wielkie
Obręb : Samborowice

00/2010





Mapa zasadnicza
skala 1:1000

Arkusz mapy zasadniczej
Nr: 6.125.22.11.4/16.2

Wydano do celów
opiniotwórczych

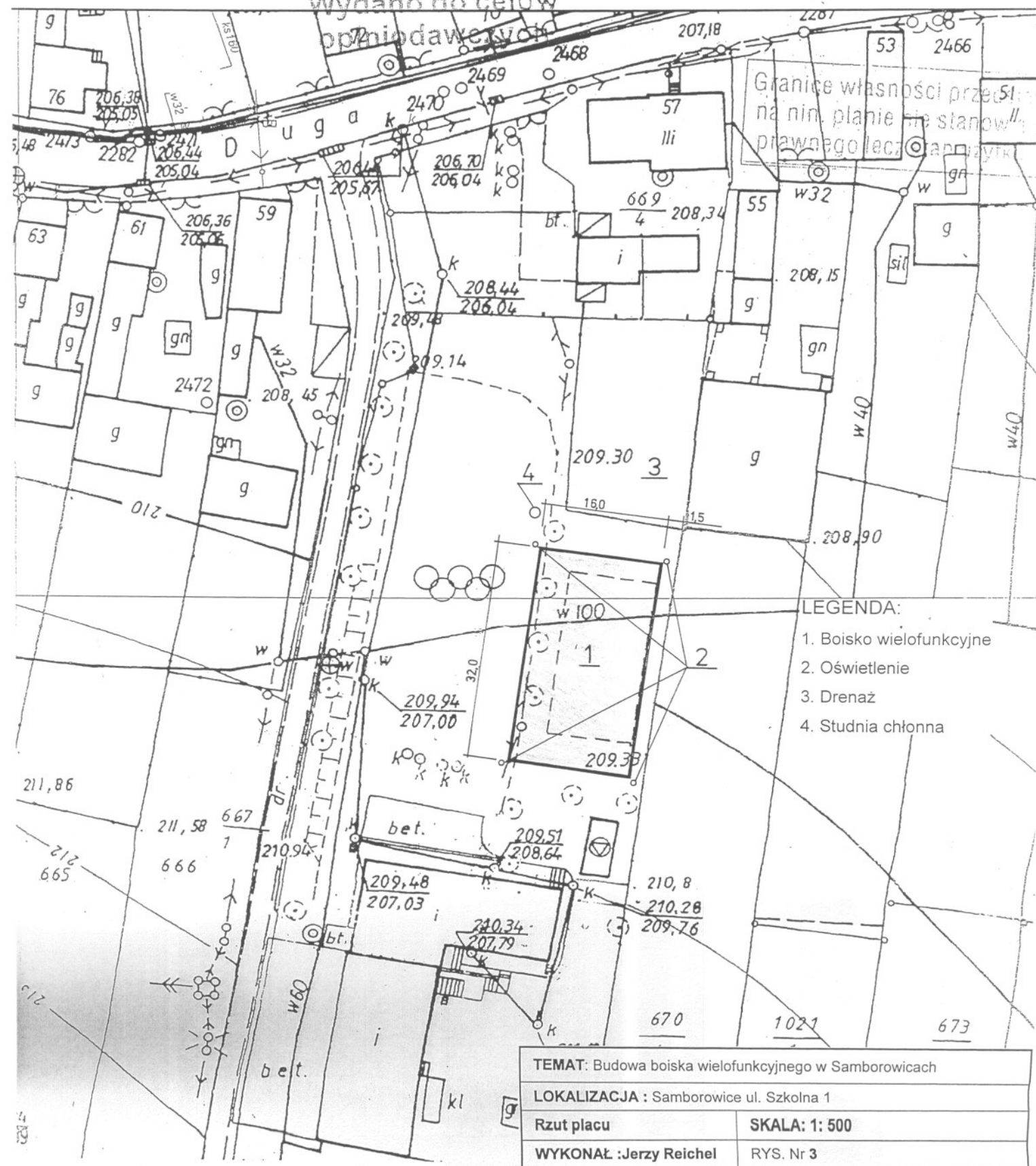
Województwo : śląskie

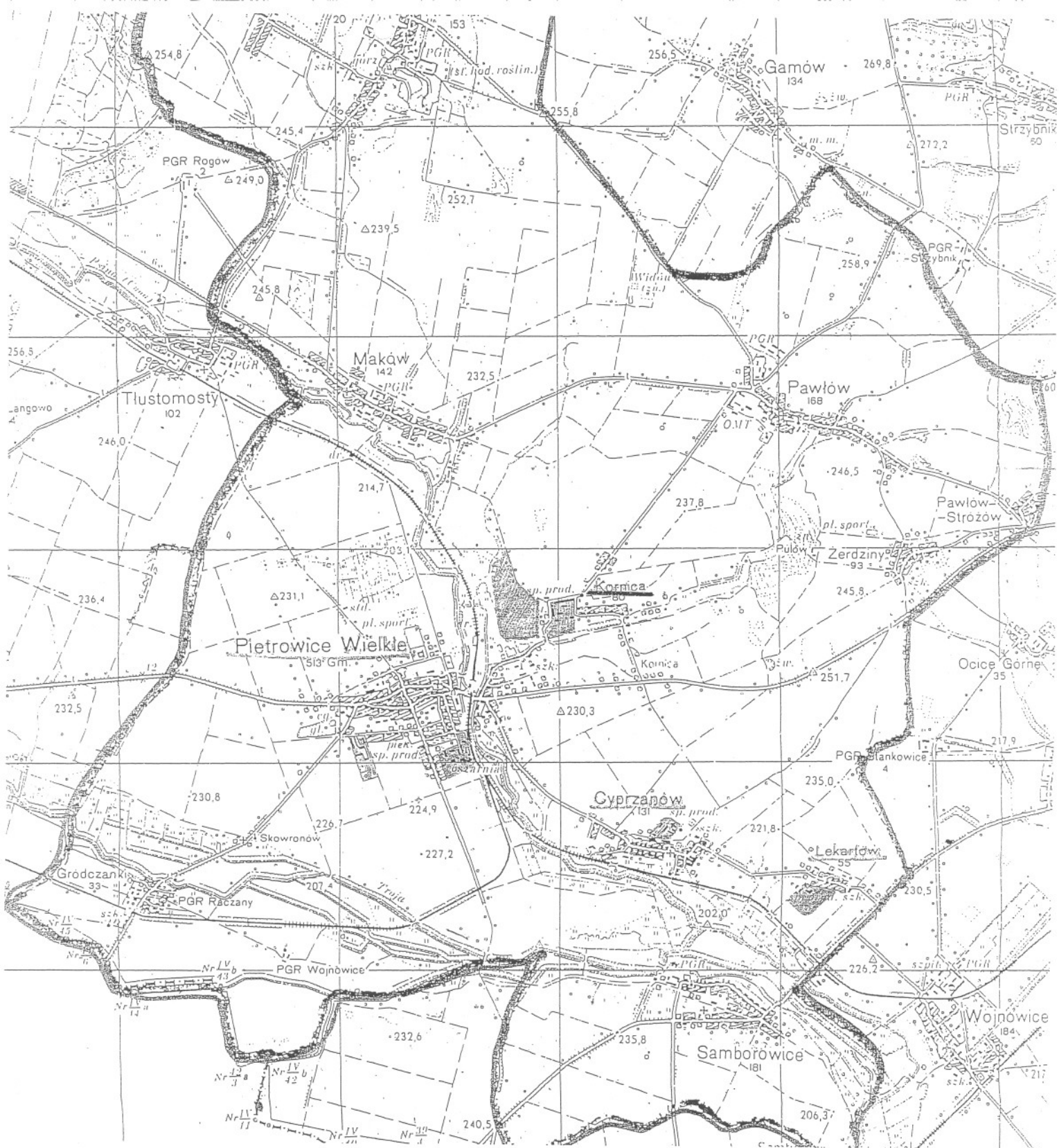
Powiat: raciborski

Gmina: Pietrowice Wielkie

Obręb : Samborowice

2700/2010





TEMAT: Budowa boiska wielofunkcyjnego w Samborowicach

LOKALIZACJA : Samborowice ul. Szkolna 1

Sytuacja

SKALA: 1: 50 000

WYKONAŁ : Jerzy Reichel

RYS. Nr 1