

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY
MODUŁOWEGO SYSTEMOWEGO
ZAPLECZA BOISK SPORTOWYCH
ORLIK 2012
PROJEKT ARCHITEKTONICZNY

2

JEDNOSTKA PROJEKTOWA: KULCZYŃSKI Architekt Sp. z o.o
Ul. Zgoda 4 m 2
00-018 Warszawa
tel.: 022 828 22 00
WARSZAWA, LUTY 2008 ROK

ADRES OBIEKTU: 47-480 Pietrowice Wielkie ul. Konopnickiej

INWESTOR:
WYKONANO NA ZAMÓWIENIE
MINISTERSTWA SPORTU
I TURYSTYKI

JEDNOSTKA PROJEKTOWA PRZYSTOSOWUJĄCA PROJEKT :
Józef Kwitek Usługi w Zakresie Kosztorysowania i Nadzoru Robót Budowlanych 47-400
Racibórz ul. Powstańców Śl. 23
Data czerwiec 2008
EGZ. NR 1

3

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANY
MODUŁOWEGO SYSTEMU ZAPLECZA BOISK SPORTOWYCH
Kulczyński Architekt Sp. z o.o., ul. Zgoda 4m.2, 00-018 Warszawa
tel.22/828 22 00, fax 22/8272918, e-mail: pracownia@kulczynski.com

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY MODUŁOWEGO SYSTEMOWEGO ZAPLECZA BOISK SPORTOWYCH ORLIK 2012

PROJEKT ARCHITEKTONICZNY

PROJEKTANT: arch. Bogdan Kulczyński

ST290/82,MKIS25/AW/W/87,MA-1112

arch. Marek Michałowski

MA/012/03, MA – 1480

SPRAWDZAJĄCY: arch. Maksymilian Ziółkowski

Sw-11/2004, MA- - 1859

Oświadczanie Projektanta i Sprawdzającego o sporządzeniu projektu architektoniczno budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej (Dz. U.1994 Nr 89 poz. 414, PB, Art.20 ust.2) LUTY 2008r.

Oświadczamy, że projekt budowlany pod nazwą;

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY

MODUŁOWEGO SYSTEMOWEGO ZAPLECZA BOISK SPORTOWYCH

ORLIK 2012 został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

Projektant generalny: arch. Bogdan Kulczyński

St-290/82, MKIS25/AW/W/87, MA-1112

Projektant: arch. Marek Michałowski

Ma/012/03, MA – 1480

Sprawdzający: arch. Maksymilian Ziółkowski

Sw-11/2004, MA- - 1859

CZĘŚĆ 2 – ARCHITEKTURA – SPIS Zawartości opracowania

Strona tytułowa

Część opisowa „Projektu architektoniczno – budowlanego: architektura”

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

1. Przeznaczenie i program użytkowy obiektu i jego charakterystyczne parametry techniczne - dane liczbowe

2. Forma architektoniczna i funkcja obiektu budowlanego, sposób jego dostosowania do krajobrazu i otaczającej zabudowy oraz sposób spełnienia wymagań, o których mowa w art. 5 ust. 1 ustawy prawo budowlane

3. Układ konstrukcyjny obiektu i rozwiązania materiałowe

4. Dostępność dla osób niepełnosprawnych

5. Rozwiązania budowlane i techniczno – instalacyjne

6. Charakterystyka energetyczna obiektu oraz jego wpływa na środowisko

7. Warunki ochrony przeciwpożarowej

8. Uwagi

Część graficzna

WERSJA STANDARD

Rzut – parteru

Rzut – fundamentów

Rzut – dachu

Przekrój Poprzeczny

Elewacje

CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU BUDOWLANEGO ARCHITEKTURA -

1. PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU I JEGO CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY TECHNICZNE

Podstawowe parametry techniczne obiektu

ZESTAWIENIE DLA CAŁEJ INWESTYCJI

WERSJA STANDARD+

Powierzchnia zabudowy 29,12 m²

Powierzchnia użytkowa podstawowa 23,28 m²

Kubatura 58,2 m³

Przeznaczenie obiektu i program użytkowy - TYP STANDARD

Wersja standard

Nr. Funkcja pomieszczenia Rodzaj posadzki Pow.

1.WC -	wykładzina kauczukowa R10	- 5,82 m ²
2 WC – dla osoby niepełnosprawnej	- wykładzina kauczukowa R10	- 5,82 m ²
3 Trener -	wykładzina kauczukowa R9	- 5,82 m ²
4 Magazyn -	wykładzina kauczukowa R9	- 5,82 m ²
		RAZEM: 23,28 m ²

- 1.2 Zapotrzebowanie energetyczne i na poszczególne media
- 1.3 Zapotrzebowanie w wodę – wg opracowania branżowego
- 1.4 Zapotrzebowanie ciepła – wg opracowania branżowego
- 1.5. Zapotrzebowanie w energię elektryczną – wg opracowania branżowego

2.FORMA ARCHITEKTONICZNA I FUNKCJA OBIEKTU BUDOWLANEGO, SPOSÓB JEGO DOSTOSOWANIA DO KRAJOBRAZU I OTACZAJĄCEJ ZABUDOWY ORAZ SPOSÓB SPEŁNIENIA WYMAGAŃ, O KTÓRYCH MOWA W ART. 5 UST. 1 USTAWY PRAWO BUDOWLANE

2.1. Forma architektoniczna i sposób dostosowania do krajobrazu i otaczającej zabudowy

Forma i funkcja obiektu

Budynki projektuje się na bazie uniwersalnego systemu modułowego umożliwiającego wiele zestawień w zależności od potrzeb użytkowników. System oparty jest na prefabrykowanych modułowych elementach drewnianych (moduł 2,55m x 5,20 w rzucie, wysokość 2,70 m). Warianty budynków składają się z modułów , z wyposażeniem szatni łazienek, magazynów oraz pomieszczenia dla trenera a także z elementów dodatkowych takich jak pergole i podesty drewniane. Nowoczesna forma architektoniczna jest atrakcyjna dla młodych użytkowników a także umożliwia zapewnienie komfortu użytkowania. Zastosowano naturalne ekologiczne materiały łatwo wpisujące się w dowolne otoczenie. Przyszły użytkownik ma możliwość wyboru ustawień zaproponowanych w katalogu lub stworzenia własnego wariantu z zaprojektowanych modułów. Budynki projektuje się jako uzupełnienie boisk sportowych przeznaczonych na potrzeby młodzieży uczącej się oraz innych lokalnych społeczności, może być zlokalizowany w każdej gminie w Polsce. Służyć ma celom wypoczynku i rekreacji. Zaproponowane rozwiązania elewacji pozwalają na dostosowanie obiektów do lokalnych warunków kulturowych, krajobrazowych oraz regionalnych.

Sposób dostosowania do krajobrazu i otoczenia (zabudowy)

Zaprojektowane warianty obiektów będących zapleczem dla boisk sportowych w pełni wpisują się w istniejące konteksty urbanistyczne miejsca w którym zostaną usytuowane. Kolorystyka obiektu jest uzależniona od regionu w którym powstanie inwestycja. Każdorazowo kolor elewacji musi być uzgadniany z autorem projektu architektoniczno budowlanego.

Projektant dostosowujący projekt typowy obowiązany jest respektować zapisy wynikające z decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu , usytuowanie obiektów od granicy działki i budynków sąsiednich zgodne z ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie Dz. U z 2002r. nr 75 z późn. zm.

2.2. Sposób spełnienia wymagań, o których mowa w art. 5 ust. 1 ustawy prawo budowlane

Projektowane obiekty budowlane – modułowe pawilony respektują zasady określone w art. 5 ust. 1 ustawy Prawo budowlane w następujący sposób:

wymagania sposób spełnienia

1 Spełnia wymagania podstawowe

dotyczące:

bezpieczeństwa konstrukcji Bezpieczeństwo konstrukcji: zastosowane rozwiązania projektowe dotyczące konstrukcji obiektu gwarantują bezpieczeństwo zarówno użytkowników

budynku, jak i osób trzecich

bezpieczeństwa pożarowego Bezpieczeństwo pożarowe: na etapie prac projektowych przewidziano problematykę związaną z bezpieczeństwem pożarowym obiektu,

- zastosowano materiały termoizolacyjne, niepalne – wełna mineralna

- elementy drewniane zabezpieczone do parametrów nierozprzestrzeniania ognia

- elementy wykończenia wewnętrznego – płyty OSB – klasyfikacja ogniowa B2

bezpieczeństwa użytkowania I. -elementy elewacji zostały zaprojektowane z elementów bezpiecznych dla użytkownika,

II. drzwi zewnętrzne wejściowe mają w swoim wyposażeniu samozamykacze,

III. -zaprojektowane stopnie wejściowe wyróżniają się kolorystycznie – zmiana poziomu posadzki,

IV. zaprojektowano materiały wykończeniowe posadzek nie powodujące

niebezpieczeństwa poślizgu, zastosowano materiały o parametrach

antypoślizgowych R9-ciągi komunikacyjne, R10-pomieszczenia wilgotne,

R11-łazienki w których użytkownik korzysta z natrysku,

odpowiednich warunków

higienicznych i zdrowotnych oraz

ochrony środowiska

Spełnienie wymagań dotyczących odpowiednich warunków higienicznych

i zdrowotnych oraz ochrony środowiska realizowane jest poprzez:

- materiały i wyroby zastosowane w projekcie nie stanowią zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników i sąsiadów.

1. Obiekty nie będą emitowały gazów toksycznych, szkodliwych pyłów, niebezpiecznego promieniowania, zanieczyszczenia wody lub gleby; w projekcie przewidziano zastosowanie takich materiałów oraz technologii, które zapewniają nie przekroczenie dopuszczalnych stężeń i natężeń czynników szkodliwych dla zdrowia wydzielanych przez grunt, materiały, stałe wyposażenie oraz powstających w trakcie użytkowania zgodnego z przeznaczeniem,

- obiekty zostały zabezpieczone przeciwko przenikaniu wilgoci do elementów budowlanych i wnętrza budynku; poprzez zaprojektowanie izolacji przeciwwodnych i przeciwwilgociowych,

- w projekcie zaprojektowane zostały grzejniki elektryczne

- w obiektach zastosowano wentylację mechaniczną nawiewno-wyciągową, zapewniono pełne pokrycie potrzeb sanitarnohigienicznych użytkowników obiektu,

Spełnienie wymagań dotyczących odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska naturalnego podczas eksploataowania obiektu realizowane będzie poprzez przestrzeganie przepisów dotyczących warunków sanitarnohigienicznych oraz ochrony środowiska przez użytkowników.

ochrony przed hałasem i drganiami. Rozwiązania projektowe zapewniają bezpieczne użytkowanie budynku oraz pracę i odpoczynek w jego obrębie nie powodując nadmiernego hałasu oraz drgań oszczędności energii i odpowiedniej izolacyjności cieplnej przegród;

Przegrody zewnętrzne zaprojektowane w budynkach mają zgodną z ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 12 kwietnia 2002r. ustawy o Dz. U z 2002r. nr 75 z późn. zm. izolacyjność termiczną

2 Warunki użytkowe zgodne z przeznaczeniem obiektu, w szczególności w zakresie:

Warunki użytkowe zgodne z przeznaczeniem obiektu, w zakresie zaopatrzenia w wodę i energię elektryczną oraz energię ciepłą zostały określone

usuwania ścieków, wody opadowej i odpadów

- z obiektu przewiduje się odprowadzenie ścieków (sanitarne) do wyznaczonych przez stosowne jednostki miejsc
- usuwanie odpadów z miejsca gromadzenia odpadów stałych zlokalizowanego na terenie działki przez miejskie przedsiębiorstwo asenizacyjne i służby techniczne
- wody opadowe – deszczowe odprowadzenie grawitacyjne wewnętrznymi rurami spustowymi do studni chłonnych SU2

3 Możliwość utrzymania właściwego stanu technicznego

Rozwiązania projektowe zapewniają możliwość utrzymania właściwego stanu technicznego obiektu. Nie stosuje się rozwiązań z zakresu budownictwa ogólnego oraz instalacji sanitarnych i elektroenergetycznych, które nie są w zgodzie z obowiązującymi przepisami prawa i zasadami wiedzy technicznej. Do obowiązku użytkownika i zarządcy obiektów należy utrzymanie właściwego stanu technicznego obiektów, po przekazaniu ich do użytkowania, przeprowadzanie odpowiednich przeglądów, ocen oraz bieżących remontów, wymaganych przez prawo. Ponadto do obowiązków zarządcy należy prowadzenie Książki obiektu budowlanego, zgodnie z wytycznymi określonymi przez prawo.

4 Niezbędne warunki do korzystania z obiektów przez osoby niepełnosprawne, w szczególności poruszające się na wózkach inwalidzkich

Budynek pod względem rozwiązań technicznych i funkcjonalnych może zostać dostosowany dla osób niepełnosprawnych poruszających się na wózkach dla niepełnosprawnych, uwarunkowane jest to zastosowaniem elementu pochylni z balustradą oraz modułu pawilonu z pomieszczeniem sanitarnym dostosowanym do w/w potrzeb.

5 Warunki bezpieczeństwa i higieny pracy W obiekcie zostały spełnione warunki bezpieczeństwa i higieny pracy Wysokość pomieszczeń, doświetlenie pomieszczeń, materiały wykończeniowe (parametry techniczne)

6 Ochronę ludności, zgodnie z wymaganiami obrony cywilnej

Nie dotyczy

7 Ochronę obiektów wpisanych do rejestru zabytków oraz obiektów objętych ochroną konserwatorską

Nie dotyczy

8 Warunki bezpieczeństwa i ochrony zdrowia osób przebywających na terenie budowy

Zgodnie z PB Art.20, ust.1, pkt.1b , Art.21a., ust. 1a, pkt. 1,2 dla przedstawionej inwestycji nie jest wymagane opracowanie Informacji do planu BIOZ, jeżeli jednak ze względu na trudne warunki terenowe (np. szkody górnicze) zaistnieje konieczność wykonania w/w opracowania, obowiązek wykonania Informacji do planu BIOZ należy do projektanta przystosowującego projekt typowy

3.UKŁAD KONSTRUKCYJNY OBIEKTU I ROZWIĄZANIA MATERIAŁOWE

3.1. Układ konstrukcyjny obiektu

Podstawowe elementy związane z projektowanym układem konstrukcyjnym zostały określone w opracowaniu branżowym KONSTRUKCJA. Wspomniane opracowanie zawiera elementy związane z założeniami zastosowanych schematów konstrukcyjnych i do obliczania konstrukcji, wyniki oraz rozwiązania konstrukcyjno – materiałowe. Kolejność wykonywania robót - montażu zawarta jest w Specyfikacji wykonania i odbioru robót. Projektant przystosowujący projekt, dostosowuje go z uwzględnieniem opinii geotechnicznej, geologiczno - inżynierskiej.

3.2. Kategoria geotechniczna obiektu

Wyniki badań geotechnicznych oraz kategoria geotechniczna obiektu do określenie przez projektanta przystosowującego projekt budowlany.

ROZWIĄZANIA MATERIAŁOWE

ELEMENTY FUNDAMENTOWE

Stopy fundamentowe betonowe o wym 40 x 40 x 105 cm

głębokość posadowienia -80 cm poniżej terenu

Układ i rozmieszczenie stóp fundamentowych należy ustalić bezpośrednio z producentem dostawcą kontenerów

Rura spustowa \varnothing 75 odprowadzająca wody deszczowe, zagłębiona w warstwie Świru w studni chłonnej na głębokość 50 cm,

Rura spustowa w strefie przyziemia , izolowana termicznie rura \varnothing 75 zamknięta w \varnothing 150 – wypełnienie pianka poliuretanowa

P1 Podwalina żelbetowa prefabrykowana (20x25 cm)

Zbrojenie 4x \varnothing 12, strzemiona \varnothing 6 co 20cm, beton B 20

Podwalina kotwiona do elementów SU1

PANELE PODŁOGOWE

SP1,SP2, Warstwowy panel podłogowy, wewnątrz pomieszczeń

(drewniane elementy konstrukcyjne o wymiarze 5x15 cm)

2,20- płyta OSB4, wytrzymałość główna na zginanie; oś główna 26 N/mm²

0,002-folia paraizolacyjna stabilizowana (opór dyfuzyjny SD 600)

15,00- wełna mineralna (λ 0,035 W/m²K.

obciążenie charakterystyczne ciężarem własnym 0,40 kN/m³) montowana pomiędzy konstrukcję drewnianą z elementów o wym. 5x15cm

0,01- blacha stalowa ocynkowana

SP3 Panel podłogowy tarasowy (drewniane elementy konstrukcyjne o wymiarze 5x15 cm)

2,10 – deska tarasowa,

PIONOWE ELEMENTY

KONSTRUKCYJNE

S1 Drewniany element konstrukcyjny o wymiarze 10x10 cm

Montowane do paneli podłogowych, lokalizacja w osiach konstrukcyjnych, montaż na systemowe złącza do drewna ze stali ocynkowanej

PANELE ŚCIENNE

ZEWNĘTRZNE

SZ1, SZ2, SZ3, SZ4 Warstwowy panel ścienny, drewniane elementy konstrukcyjne o wymiarze 5x10cm

7,00x3,00 / 3,00x5,00 (fazowane) – deski sosnowe, zaimpregnowane montowane na gwoździe ocynkowane do podkonstrukcji drewnianej

3,00 – przestrzeń wentylacyjna

0,002-folia wiatro izolacyjna stabilizowana

10,00- wełna mineralna ($\lambda 0,035$ W/m²K.

obciążenie charakterystyczne cięśarem własnym

0,40 kN/m³) montowana pomiędzy konstrukcję

drewnianą z elementów o wym. 5x10cm

0,002-folia paraizolacyjna stabilizowana

(opór dyfuzyjny SD 600)

1,20- płyta OSB 3, wytrzymałość główna na

zginanie; oś główna 20 N/mm²

SZ1D, SZ2D Warstwowy panel ścienny, drewniane elementy

konstrukcyjne o wymiarze 5x10cm z drzwiami

wejściowymi zewnętrznymi w konstrukcji

drewnianej

7,00x3,00 / 3,00x5,00 (fazowane) – deski

sosnowe, zaimpregnowane montowane na

gwoździe ocynkowane do podkonstrukcji

drewnianej

3,00 – przestrzeń wentylacyjna

0,002-folia wiatro izolacyjna stabilizowana

10,00- wełna mineralna ($\lambda 0,035$ W/m²K.

obciążenie charakterystyczne cięśarem własnym

0

0,40 kN/m³) montowana pomiędzy konstrukcję

drewnianą z elementów o wym. 5x10cm

0,002-folia paraizolacyjna stabilizowana

(opór dyfuzyjny SD 600)

1,20- płyta OSB 3, wytrzymałość główna na

zginanie; oś główna 20 N/mm²

PANELE ŚCIENNE

WEWNĘTRZNE

SW2 Warstwowy panel ścienny, drewniane elementy

konstrukcyjne o wymiarze 5x15cm

W ścianie montowane są instalacje techniczne

(np. rura spustowa)

1,20- płyta OSB 3, wytrzymałość główna na

zginanie; oś główna 20 N/mm²

15,00- wełna mineralna ($\lambda 0,035$ W/m²K.

obciążenie charakterystyczne cięśarem własnym

0,40 kN/m³) montowana pomiędzy konstrukcję

drewnianą z elementów o wym. 5x15cm

1,20- płyta OSB 3, wytrzymałość główna na

zginanie; oś główna 20 N/mm²

SW1 Warstwowy panel ścienny, drewniane elementy

konstrukcyjne o wymiarze 5x10cm

1,20- płyta OSB 3, wytrzymałość główna na

zginanie; σ_s główna 20 N/mm²
 10,00- wełna mineralna (λ 0,035 W/m²K.
 obciążenie charakterystyczne cięŜeniem własnym
 0,40 kN/m³) montowana pomiędzy konstrukcję
 drewnianą z elementów o wym. 5x10cm
 1,20- płyta OSB 3, wytrzymałość główna na
 zginanie; σ_s główna 20 N/mm²
 SW1D, SW2D, SW3D, SW4D Warstwowy panel ścienny, drewniane elementy
 konstrukcyjne o wymiarze 5x10cm, z drzwiami
 wewnętrznymi
 1,20- płyta OSB 3, wytrzymałość główna na
 zginanie; σ_s główna 20 N/mm²
 10,00- wełna mineralna (λ 0,035 W/m²K.
 obciążenie charakterystyczne cięŜeniem własnym
 0,40 kN/m³) montowana pomiędzy konstrukcję
 drewnianą z elementów o wym. 5x10cm
 1,20- płyta OSB 3, wytrzymałość główna na
 zginanie; σ_s główna 20 N/mm²
 PANELE STROPOWO -
 DACHOWE
 ST1 Warstwowy panel stropowo - dachowy,
 drewniane elementy konstrukcyjne o wymiarze
 5x15cm + nadbitki do wyprofilowania spadku
 2%
 Element z dwoma elementami attykowymi
 1,80- płyta OSB 3, wytrzymałość główna na
 zginanie; σ_s główna 20 N/mm²
 10,00- wełna mineralna (λ 0,035 W/m²K.
 obciążenie charakterystyczne cięŜeniem własnym
 0,40 kN/m³) montowana pomiędzy konstrukcję
 drewnianą z elementów o wym. 5x15cm
 0,002-folia paraizolacyjna stabilizowana
 (opór dyfuzyjny SD 600)
 1,20- płyta OSB 3, wytrzymałość główna na
 zginanie; σ_s główna 20 N/mm²
 ST2 Warstwowy panel stropowo - dachowy,
 drewniane elementy konstrukcyjne o wymiarze
 5x15cm + nadbitki do wyprofilowania spadku
 2%
 Element z trzema elementami attykowymi
 1,80- płyta OSB 3, wytrzymałość główna na
 zginanie; σ_s główna 20 N/mm²
 10,00- wełna mineralna (λ 0,035 W/m²K.
 obciążenie charakterystyczne cięŜeniem własnym
 0,40 kN/m³) montowana pomiędzy konstrukcję
 drewnianą z elementów o wym. 5x15cm
 0,002-folia paraizolacyjna stabilizowana
 (opór dyfuzyjny SD 600)
 1,20- płyta OSB 3, wytrzymałość główna na
 zginanie; σ_s główna 20 N/mm²
 ST3 Warstwowy panel stropowo - dachowy,
 drewniane elementy konstrukcyjne o wymiarze
 5x15cm + nadbitki do wyprofilowania spadku
 2%
 Element z trzema elementami attykowymi
 1,80- płyta OSB 3, wytrzymałość główna na
 zginanie; σ_s główna 20 N/mm²
 10,00- wełna mineralna (λ 0,035 W/m²K.

obciążenie charakterystyczne ciężarem własnym
0,40 kN/m³) montowana pomiędzy konstrukcję
drewnianą z elementów o wym. 5x15cm

0,002-folia paraizolacyjna stabilizowana
(opór dyfuzyjny SD 600)
1,20- płyta OSB 3, wytrzymałość główna na
zginanie; oś główna 20 N/mm²
ST4 Panel stropowy- pergola,
drewniane elementy konstrukcyjne o wymiarze
5x10cm
Zabezpieczone preparatami do drewna
ŚWIETLIK DACHOWY
PO Świetlik piramidowy, stały Poliwęglan komorowy,
Kopuła Uk=1,80 W/m²K
Przenikalność światła c=67%
Podstawa niska laminat poliestrowy – szklany izolowana termicznie

Materiały wykończeniowe wewnętrzne

Ściany, sufity Tapeta z włókna szklanego
Posadzki Wykładzina kauczukowa ,Antypoślizgowość R9, R10, R11 Cokoły wys. 7cm, z tego samego materiału co posadzka
Pomieszczenia łazienek i toalet Systemowa kabina łazienkowa z akrylu
Stopień wejściowy D Prefabrykat Prefabrykowany element betonowy beton B20 z dodatkiem wodoszczelnym, stopnica
uszkostkowiona, malowana preparatami do betonu

Materiały wykończeniowe zewnętrzne

Obróbki blacharskie attyk Blacha stalowa ocynkowana malowana
proszkowo w kolorze zaimpregnowanej i
polakierowanej zewnętrznej drewnianej okładziny
ściennej
Kapinosy montowane w dolnym poziomie
paneli elewacyjnych
Blacha stalowa ocynkowana malowana
proszkowo w kolorze zaimpregnowanej i
polakierowanej zewnętrznej drewnianej okładziny
ściennej
Materiały izolacyjne Papa wierzchniego krycia - gr 0,05 , SBS, osnowa, włóknina poliestrowa,
termozgrzewalna
Papa podkładowa - gr 0,047 , SBS, osnowa, włóknina poliestrowa,
termozgrzewalna
Przekładka izolacyjna pomiędzy
Podwaliną P1 a panelami podłogowymi SP
Folia uszczelniająca umieszczona pomiędzy
dwoma warstwami włókniny
- gr. 1,2mm
-kolor szary
- powierzchnia szorstka, lekko kratkowana

Zabezpieczenie elewacji drewnianej

Lakier Lakier do zabezpieczenia p.poż. na zewnątrz do
parametrów nierozprzestrzeniania ognia

Zabezpieczenie konstrukcji drewnianej :

Impregnacja ciśnieniowa Ochrona drewna przed grzybami domowymi i
owadami – technicznymi szkodnikami drewna
Szczegółowe rozwiązania techniczno-materiałowe znajdują się również w części graficznej niniejszego
opracowania. Ponadto rozwiązania materiałowe pozostałych elementów obiektu, związanych z branżami:
konstrukcyjną, instalacji sanitarnych, elektroenergetycznych znajdują się we właściwych opisach branżowych.
Wszelkie zastosowane materiały posiadać będą odpowiednie certyfikaty i dopuszczenia do stosowania w

budownictwie.

4.DOSTĘPNOŚĆ DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Budynek pod względem rozwiązań technicznych i funkcjonalnych może zostać dostosowany dla osób niepełnosprawnych poruszających się na wózkach dla niepełnosprawnych, uwarunkowane jest to zastosowaniem elementu pochylni z balustradą oraz modułu pawilonu z pomieszczeniem sanitarnym dostosowanym do w/w potrzeb.

5. ROZWIĄZANIA TECHNICZNE

5.1.1. Instalacja wodno-kanalizacyjna

Według opracowania branżowego

5.2.1. Instalacja co

Według opracowania branżowego

5.3.1. Instalacje elektroenergetyczne

Według opracowania branżowego

6.CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA OBIEKTU ORAZ JEGO WPŁYW NA ŚRODOWISKO

Według opracowania branżowego

7.WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Zgodnie z WT § 212 określającym klasy odporności pożarowej budynków i § 213 klasy odporności pożarowej budynków oraz §213 pkt. 2a (zmniejszenie odporności ogniowej) nie dotyczą budynków wolnostojących do dwóch kondygnacji nadziemnych łącznie o kubaturze do 1500 m3 przeznaczonych do celów turystyki i wypoczynku.

Zaprojektowane systemowe moduły zaplecza boisk sportowych można składać w dowolnej konfiguracji, ze względów warunków ochrony przeciwpożarowej, zgodnie z WT §213 pkt. 2a , kubatura brutto nie może przekroczyć 1500 m3.

Charakterystyka pożarowa budynku.

Przeznaczenie obiektu: zaplecze boisk sportowych

Przeznaczenie obiektu : obiekt sportowy z zapleczem boisk, przeznaczony do celów wypoczynku i rekreacji.

Ilość kondygnacji, wysokość budynku :

zaplecze boisk sportowych

- budynek wariantu STANDARD składa się z 4 modułów ,

wysokość 1 kondygnacja nadziemna

- budynek niski

- budynek nie podpiwniczony

- na planie prostokąta

Powierzchnia całkowita

- budynek wariantu STANDARD - wynosi 29,12 m2

Kubatura brutto

- budynek wariantu STANDARD+ - wynosi 93, 77 m2

Powierzchnia wewnętrzna

- budynek wariantu STANDARD+ - wynosi 23,28 m2

Odległość budynku od obiektów sąsiednich

- budynek zaplecza boiska jest budynkiem bez okien w ścianach zewnętrznych osłonowych, doświetlenie pomieszczeń realizowane jest poprzez świetliki umieszczone w dachu.

Określone na PZT odległości budynku od granicy działki – 8,00 m i 3,61 m są odległościami minimalnymi.

Warunki ewakuacji.

Właściwe warunki ewakuacji z budynków zostały zapewnione poprzez odpowiednio dobrane wyjścia prowadzące na zewnątrz budynku.

Szerokość drzwi ewakuacyjnych na zewnątrz z części parterowej 1,0 m.

Uwagi.

Wszystkie materiały i urządzenia przeciwpożarowe powinny posiadać aktualne aprobaty techniczne i certyfikaty zgodności jednostek certyfikujących akredytowanych przy PCBC np. ITB i CNBOP.

Ostateczne rozwiązania do wyboru przez inwestora oraz projektanta przystosowującego projekt do warunków miejscowych. Przy wyborze rozwiązań należy przestrzegać prawa budowlanego, praw pokrewnych i szczególnych oraz kierować się wiedzą techniczną.

8. UWAGI:

Wszystkie materiały powinny posiadać aktualne aprobaty techniczne i certyfikaty zgodności jednostek certyfikujących akredytowanych przy PCBC np. ITB i CNBOP.

arch. Bogdan Kulczyński

ST290/82,MKiS25/AW/W/87,MA-1112