**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY**

Wójt Gminy Pietrowice Wielkie na podstawie art. 35 Ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023r. poz. 344 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz gruntów stanowiących własność Gminy Pietrowice Wielkie, które przeznaczone zostały do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na okres 5 lat.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp | Numer działki | km | Obręb | Nr rej. Gruntów | Księga Wieczysta | Powierzchnia dzierżawy [ha] | Wysokość opłaty/rok [zł] | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania |
| 1. | 400 | 5 | Kornice | G.48 | GL1R/00062847/8 | 1,6331 | 2.449,65 | R26 – tereny rolnicze |
| 2. | 375 | 0,4001 | 600,15 | R26 – tereny rolnicze  F.R15 – tereny rolnicze |

1. oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości
2. opis nieruchomości – wszystkie wykazane wyżej nieruchomości stanowią obecnie tereny użytkowane rolniczo,
3. termin zagospodarowania nieruchomości – nie ustala się terminu zagospodarowania nieruchomości,
4. cena nieruchomości – nie ustalono,
5. wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego: nie dotyczy,
6. terminy wnoszenia opłat - do 30 czerwca każdego roku,
7. zasady aktualizacji opłat - stawka czynszu dzierżawnego może być aktualizowana zgodnie z aktualnym Zarządzeniem Wójta Gminy Pietrowice Wielkie**,**
8. informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę: przedmiotowa nieruchomość została przeznaczona do oddania w dzierżawę Zarządzeniem Wójta Gminy Pietrowice Wielkie z dnia 16 maja 2023 nr IGR.0050.4.2023
9. Wysokość opłat została ustalona podstawie Zarządzeniami Wójta Gminy nr IGR.0050.7.2022 z dnia 17 marca 2022r.
10. termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.: nie dotyczy
11. nieruchomości wolne są od praw i obowiązków osób trzecich,
12. termin wywieszenia wykazu: 17 maja 2023 – 9 czerwca 2023
13. Szczegółowe informacje dotyczące wykazu można uzyskać w pokoju nr 4 Urzędu Gminy Pietrowice Wielkie – Tel. 032 4198075 wew. 140

Wójt Gminy Pietrowice Wielkie

(-) Andrzej Wawrzynek