**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY**

Wójt Gminy Pietrowice Wielkie na podstawie art. 35 Ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023r. poz. 344 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz gruntów stanowiących własność Gminy Pietrowice Wielkie, które przeznaczone zostały do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp | Numer działki | km | Obręb | Nr rej. Gruntów | Księga Wieczysta | Powierzchnia dzierżawy [ha] | Wysokość opłaty/rok [zł] | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania |
| 1. | 153 | 7 | Maków | G.432 | GL1R/00052041/5 | 0,1716 | 257,40 | C.MN1 – tereny zabudowy mieszkaniowej  C.R5 – tereny rolnicze |
| 2. | 354 | 10 | Pawłów | G.20 | GL1R/00025340/3 | 0,3179 | 476,85 | D.R16 – tereny rolnicze |
| 3. | 445 | 13 | Pietrowice Wielkie | G.860 | GL1R/00016752/8 | 0,5218 | 782,70 | G.U16 – tereny usługowe |
| 4. | 446 | G.1307 | GL1R/0005961/6 | G.R36 – tereny rolnicze |

1. oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości
2. opis nieruchomości – wszystkie wykazane wyżej nieruchomości stanowią obecnie tereny użytkowane rolniczo,
3. termin zagospodarowania nieruchomości – nie ustala się terminu zagospodarowania nieruchomości,
4. cena nieruchomości – nie ustalono,
5. wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego: nie dotyczy,
6. terminy wnoszenia opłat - do 30 czerwca każdego roku,
7. zasady aktualizacji opłat - stawka czynszu dzierżawnego może być aktualizowana zgodnie z aktualnym Zarządzeniem Wójta Gminy Pietrowice Wielkie**,**
8. informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę: przedmiotowa nieruchomość została przeznaczona do oddania w dzierżawę Zarządzeniem Wójta Gminy Pietrowice Wielkie z dnia 14 marca 2023 nr IGR.0050.2.2023
9. Wysokość opłat została ustalona podstawie Zarządzeniami Wójta Gminy nr IGR.0050.7.2022 z dnia 17 marca 2022r.
10. termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.: nie dotyczy
11. nieruchomości wolne są od praw i obowiązków osób trzecich,
12. termin wywieszenia wykazu: 14 marca 2023 – 5 kwietnia 2023
13. Szczegółowe informacje dotyczące wykazu można uzyskać w pokoju nr 4 Urzędu Gminy Pietrowice Wielkie – Tel. 032 4198075 wew. 140

Wójt Gminy Pietrowice Wielkie

(-) Andrzej Wawrzynek