**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY**

Wójt Gminy Pietrowice Wielkie na podstawie art. 35 Ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023r. poz. 344 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz gruntów stanowiących własność Gminy Pietrowice Wielkie, które przeznaczone zostały do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp | Numer działki | km | Obręb | Nr rej. Gruntów | Księga Wieczysta | Powierzchnia dzierżawy [ha] | Wysokość opłaty/rok [zł] | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | 1675 | 13 | Pietrowice Wielkie | G.1286 | GL1R/00044039/9 | 0,0390 | 390,00 | G.MNU 27 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej |
| 2. | 184 | 6 | Pawłów | G.257 | GL1R/00046143/5 | 0,1756 | 263,40 | R.31 – tereny rolnicze |
| 3. | 322 | 13 | Pietrowice Wielkie | G.1365 | GL1R/00052689/9 | 0,4690 | 703,50 | G.R12– tereny rolnicze |
| 4. | 629 | 13 | Pietrowice Wielkie | G.1109 | GL1R/00029393/7 | 0,7789 | 1168,35 | G.R31– tereny rolnicze |
| 5. | 1759 | 13 | Pietrowice Wielkie | G.529 | GL1R/00017027/4 | 0,0431 | 107,75 | G.MN14 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej |

1. opis nieruchomości – nieruchomości stanowią obecnie tereny użytkowane rolniczo
2. termin zagospodarowania nieruchomości – nie ustala się terminu zagospodarowania nieruchomości,
3. cena nieruchomości – nie ustalono,
4. wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego: nie dotyczy,
5. terminy wnoszenia opłat - do 30 czerwca każdego roku,
6. zasady aktualizacji opłat - stawka czynszu dzierżawnego może być aktualizowana zgodnie z aktualnym Zarządzeniem Wójta Gminy Pietrowice Wielkie**,**
7. informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę: przedmiotowa nieruchomość została przeznaczona do oddania w dzierżawę Zarządzeniem Wójta Gminy Pietrowice Wielkie z dnia 15 czerwca 2023 nr IGR.0050.14.2023
8. Wysokość opłat została ustalona podstawie Zarządzeniami Wójta Gminy Pietrowice Wielkie nr IGR.0050.7.2022 z 17 marca 2022
9. termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.: nie dotyczy
10. nieruchomości wolne są od praw i obowiązków osób trzecich,
11. termin wywieszenia wykazu: 16 czerwca 2023 – 8 lipca 2023
12. Szczegółowe informacje dotyczące wykazu można uzyskać w pokoju nr 4 Urzędu Gminy Pietrowice Wielkie – Tel. 032 4198075 wew. 140

Wójt Gminy Pietrowice Wielkie

(-) Andrzej Wawrzynek