**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZAMIANY**

Wójt Gminy w Pietrowice Wielkie, zgodnie z art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021r. poz. 1899 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zamiany stanowiących własność Gminy Pietrowice Wielkie.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Nr rej. gruntów** | **Nr działki** | **KM** | **Obręb** | **Pow. (ha)** | **Księga wieczysta** | **Cena netto**  **(zł)** | **Oznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego** | **Opis nieruchomości** |
| G.1144 | 1129 | *13* | Pietrowice Wielkie | 0,0817 | GL1R/00029520/7 | 28.595,00 | G.MNR5 – zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej | Działka nie posiada dostępu do drogi , jest obecnie użytkowana rolniczo. |

1. Nieruchomość opisana w pkt. 1 została przeznaczona do zamiany uchwałą Rady Gminy w Pietrowicach Wielkich nr XLVIII/418/2022 z dnia 26 września 2022r. w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości oraz Zarządzeniem Wójta Gminy Pietrowice Wielkie nr IGR.0050.23.2022 z dnia 14.10.2022r. w sprawie zamiany nieruchomości położonych w Pietrowicach Wielkich.
2. Do podanej ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT.
3. Nie ustala się terminu zagospodarowania przedmiotowej nieruchomości.
4. Termin wywieszenia wykazu: **21 października 2022r.** - **14 listopada 2022r.**
5. Ustala się 6 tygodniowy termin licząc od dnia wywieszenia wykazu do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2. Termin upływa z dniem: **28 listopada 2022r.**
6. Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie: nieruchomość jest obecnie dzierżawiona
7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego: brak
8. Zasady aktualizacji opłat: brak
9. Szczegółowe informacje dotyczące wykazu można uzyskać w pokoju nr 4 Urzędu Gminy Pietrowice Wielkie – Tel. 032 4198075 wew. 140

Wójt Gminy Pietrowice Wielkie

(-) Andrzej Wawrzynek