**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZAMIANY**

Wójt Gminy w Pietrowice Wielkie, zgodnie z art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021r. poz. 1899 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zamiany stanowiących własność Gminy Pietrowice Wielkie.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Nr rej. gruntów** | **Nr działki** | **KM** | **Obręb** | **Pow. (ha)** | **Księga wieczysta** | **Cena netto**  **(zł)** | **Oznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego** | **Opis nieruchomości** |
| G.509 | 400/2 | *4* | Maków | 0,2642 | GL1R/00058339/3 | 63.144,00 | C.KDW1 – tereny komunikacji – dróg wewnętrznych  C.KDD1 – tereny komunikacji – dróg publicznych | Działka utwardzona płytami betonowymi, znajduje się w ogrodzeniu nieruchomości stanowiącej własność RSP Maków. |
| G.444 | 310/1 | *2* | Maków | 0,0212 | GL1R/00052295/0 | 4.749,00 | C.KDD1 – tereny komunikacji – dróg publicznych | Działka stanowiąca drogę znajdująca się w ogrodzeniu działek będących własnością RSP Maków, jest nieutwardzona. |
| G.444 | 388 | *4* | Maków | 0,0200 | GL1R/00052295/0 | 4.480,00 | C.KDW2 – tereny komunikacji – dróg wewnętrznych | Wąski pas gruntu utwardzony płytami betonowymi. Pochyłe ukształtowanie działki. |
| G.444 | 389 | *4* | Maków | 0,0700 | GL1R/00052295/0 | 15.680,00 | C.KDP4 – tereny komunikacji – dróg publicznych ciągów pieszo - jezdnych | Działka stanowi drogę utwardzoną częściowo asfaltem, a częściowo płytami betonowymi. Działka ma pochyłe ukształtowanie |

1. Nieruchomość opisana w pkt. 1 została przeznaczona do zamiany uchwałą Rady Gminy w Pietrowicach Wielkich nr XLI/375/2022 z dnia 28 lutego 2022r. w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości oraz Zarządzeniem Wójta Gminy Pietrowice Wielkie nr IGR.0050.1.2023 z dnia 02.02.2023r. w sprawie zamiany nieruchomości położonych w Makowie.
2. Do podanych cen nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
3. Nie ustala się terminu zagospodarowania przedmiotowej nieruchomości.
4. Termin wywieszenia wykazu: **02 lutego 2023r.** - **24 lutego 2023r.**
5. Ustala się 6 tygodniowy termin licząc od dnia wywieszenia wykazu do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2. Termin upływa z dniem: **17 marca 2023r.**
6. Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie: brak
7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego: brak
8. Zasady aktualizacji opłat: brak
9. Szczegółowe informacje dotyczące wykazu można uzyskać w pokoju nr 4 Urzędu Gminy Pietrowice Wielkie – Tel. 032 4198075 wew. 140

Wójt Gminy Pietrowice Wielkie

(-) Andrzej Wawrzynek