

**UCHWAŁA NR XIV/116/2019
RADY GMINY PIETROWICE WIELKIE**

z dnia 16 grudnia 2019 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatków od nieruchomości na 2020 rok

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 oraz art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2019 r. poz. 506) oraz art. 5 ust. 1, art. 6 ust. 12 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz.U. z 2019 r. poz. 1170), art. 6b ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r., poz. 1256) i art. 6 ust. 8 ustawy z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 888) na wniosek Wójta Gminy

**Rada Gminy Pietrowice Wielkie
u c h w a ł a**

§ 1. Określa się następujące wysokości stawek podatku od nieruchomości:

- 1) od gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,87 zł** od 1 m² powierzchni,
- 2) od gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków, na których zlokalizowane są nowo powstałe budynki oddane do użytkowania w roku 2014, 2015 – **0,20 zł** od 1 m² powierzchni,
- 3) od gruntów pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - **4,80 zł** od 1 ha powierzchni,
- 4) od gruntów pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,39 zł** od 1 m² powierzchni,
- 5) od gruntów niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - **3,15 zł** od 1 m² powierzchni”.
- 6) od budynków mieszkalnych lub ich części - **0,74 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 7) od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - **23,11 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 8) od nowo powstałych budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, oddanych do użytkowania w roku 2014, 2015 – **11,00 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 9) od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **11,18 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 10) od budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - **4,58 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 11) od pozostałych budynków lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **7,38 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 12) od budowli – 2 % ich wartości

§ 2. 1. Stawki określone w § 1 pkt 2 i pkt 8 w odniesieniu do podatników prowadzących działalność gospodarczą bez względu na formę organizacyjnoprawną oraz sposób finansowania stanowi pomoc de minimis, której udzielenie następuje zgodnie z warunkami rozporządzenia Komisji (UE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. U. UE L z dnia 24 grudnia 2013 r.) i jej stosowanie może nastąpić po spełnieniu warunków określonych w załącznikach nr 1 i nr 2 do uchwały.

2. Pomoc de minimis stanowią różnice pomiędzy:

- 1) stawką określoną w § 1 pkt 1 a stawką przewidzianą w § 1 pkt 2,
- 2) stawką określoną w § 1 pkt 7 a stawką przewidzianą w § 1 pkt 8.

§ 3. Traci moc uchwała Nr Uchwała XIII/102/2019 Rady Gminy Pietrowice Wielkie z dnia 18 listopada 2019 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatków od nieruchomości na 2020 rok

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy

§ 5. Uchwałę ogłasza się w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego oraz na tablicach ogłoszeń.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2020 r.

Przewodniczący Rady Gminy

Piotr Bajak

**Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr XIV/116/2019
Rady Gminy Pietrowice Wielkie
z dnia 16 grudnia 2019 r.**

§ 1.

1. Pomoc de minimis, o której mowa w § 2 uchwały stanowi pomoc w ramach zasady de minimis, która jest zwolniona z wymogu notyfikacji, ze względu na spełnienie warunków określonych w rozporządzeniu Komisji (UE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. U. UE L 352 z dnia 24 grudnia 2013 r.).
2. Ze stawek podatku od nieruchomości przewidzianych w § 1 pkt 2, uchwały mogą korzystać wszyscy podatnicy prowadzący działalność gospodarczą bez względu na formę organizacyjno - prawną oraz sposób finansowania, z wyłączeniem zakresu określonego w art. 1 rozporządzenia Komisji (UE) nr 1407/2013.

§ 2.

1. Podatnicy mogą skorzystać ze stawek podatkowych stanowiących pomoc de minimis, jeżeli wartość brutto tej pomocy łącznie z wartością innej pomocy de minimis otrzymanej przez nich w okresie bieżącego roku podatkowego oraz dwóch poprzedzających lat podatkowych nie przekracza kwoty stanowiącej równowartość 200 tysięcy euro.
2. Podatnicy prowadzący działalność gospodarczą w sektorze transportu drogowego towarów mogą skorzystać ze stawek podatkowych stanowiących pomoc de minimis, jeżeli wartość brutto tej pomocy łącznie z wartością innej pomocy de minimis otrzymanej przez nich w okresie bieżącego roku podatkowego oraz dwóch poprzedzających lat podatkowych nie przekracza kwoty stanowiącej równowartość 100 tysięcy euro.

§ 3.

1. Warunkiem korzystania z pomocy de minimis w ramach niniejszej uchwały, jest przedłożenie Wójtowi Gminy Pietrowice Wielkie, w terminie do 15 stycznia:
 - 1) formularza określonego w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. Nr 53, poz. 311 z późn. zm.);
 - 2) wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis lub pomocy de minimis w rolnictwie lub w rybołówstwie otrzymanych w tym roku oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat, albo oświadczenia o wielkości pomocy de minimis lub pomocy de minimis w rolnictwie lub w rybołówstwie otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu pomocy w tym okresie, na formularzu stanowiącym załącznik nr 2 do uchwały;
2. W przypadku nie dochowania terminu, o którym mowa w ust. 1, podatnik nabywa prawo do korzystania z pomocy od miesiąca następującego po miesiącu, w którym złożył dokumenty, o których mowa w ust. 1.
3. W przypadku nabycia prawa do korzystania z pomocy de minimis w trakcie roku podatkowego, podatnik w terminie 14 dni od zaistnienia zdarzenia, z którym wiąże się prawo do korzystania z pomocy składa deklarację lub jej korektę na podatek od nieruchomości, a w przypadku osób fizycznych informację o nieruchomościach i obiektach budowlanych lub jej korektę wraz z dokumentami, o którym mowa w ust. 1.
4. W przypadku nie dochowania terminu, o którym mowa w ust. 3 podatnik nabywa prawo do korzystania z pomocy de minimis od miesiąca następującego po miesiącu, w którym złożył dokumenty, o których mowa w ust. 1.

§ 4.

1. W przypadku kiedy organ podatkowy po otrzymaniu dokumentów określonych w § 3 stwierdzi, iż zastosowanie stawek podatkowych stanowiących pomoc de minimis nie jest możliwe z powodu

- niespełnienia warunków określonych w rozporządzeniu Komisji (UE) nr 1407/2013, wobec podatnika będą miały zastosowanie stawki przewidziane w § 1 pkt 1 i pkt 7 uchwały.
2. W przypadku utraty warunków uprawniających do korzystania z pomocy de minimis w trakcie roku podatkowego, podatnik jest zobowiązany w terminie 14 dni od dnia wystąpienia okoliczności powodujących utratę prawa do korzystania z pomocy de minimis powiadomić o tym pisemnie Wójtowi Gminy Pietrowice Wielkie składając jednocześnie stosowną korektę deklaracji na podatek od nieruchomości lub gdy jest osobą fizyczną korektę informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych.
 3. Podatnik, o którym mowa w ust. 2, traci prawo do korzystania ze stawek przewidzianych w § 1 pkt 2 i pkt 8 uchwały od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym wystąpiły okoliczności powodujące utratę prawa do korzystania z pomocy de minimis.

§ 5.

Wartość udzielonej pomocy brutto stanowią:

- 1) iloczyn powierzchni gruntów lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej i różnicy, o której mowa w § 2 ust. 2 pkt 1 uchwały;
- 2) iloczyn powierzchni budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej wielostanowiskowe i różnicy, o której mowa w § 2 ust. 2 pkt 2 uchwały.

**Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr XIV/116/2019
Rady Gminy Pietrowice Wielkie
z dnia 16 grudnia 2019 r.**

.....
imię, nazwisko / nazwa firmy¹

.....
adres zamieszkania / siedziba firmy².

NIP

O Ś W I A D C Z E N I E

W wykonaniu obowiązku wynikającego z art. 37 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (t. j. w Dz. U. z 2018 r., poz. 362 z późn. zm.), a także § 3 ust. 1 pkt 3 załącznika nr 3 do uchwały oświadczam, że:

- w bieżącym roku oraz w ciągu dwóch poprzedzających go lat otrzymałem pomoc de minimis / pomocy de minimis w rolnictwie / pomocy de minimis w rybołówstwie o łącznej wartości brutto zł, stanowiącej równowartość euro.
- w bieżącym roku oraz w ciągu dwóch poprzedzających go lat nie otrzymałem pomocy de minimis od jakiegokolwiek podmiotu udzielającego pomocy ze środków publicznych³

.....
(podpis przedsiębiorcy lub osoby upoważnionej do reprezentowania)

¹ Niepotrzebne skreślić

² Niepotrzebne skreślić

³ Niepotrzebne skreślić

UZASADNIENIE

Projekt uchwały został zaopiniowany zgodnie z pismem Prezesa Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów Znak DMP-1.530.508.2019.MM z dnia 12 grudnia 2019 roku.