

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Wójt Gminy w Pietrowice Wielkie, zgodnie z art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021r. poz. 1899 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Pietrowice Wielkie.

1. Opis nieruchomości – nieruchomość gruntowa niezabudowana. Działka jest oznaczona jako użytki rolne klasy IIIa, jest porośnięta drzewami i krzewami, znajdują się na niej fragmenty starego ogrodu. Działka jest przeznaczona do zbycia w drodze przetargu ograniczonego z uwagi na to, że nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.
2. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości :

Nr rej. gruntów	Nr działki	KM	Obręb	Pow. (ha)	Księga wieczysta	Cena wywoławcza netto	Oznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Forma zbycia
G.404	329/1	9	Cyrzanów	0,0196	GL1R/00045327/2	6.272,00	H.MNU10 – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej	Przetarg ustny ograniczony

3. Nieruchomość opisana w pkt. 1 została przeznaczona do sprzedaży w trybie przetargu ustnego ograniczonego Zarządzeniem Wójta Gminy Pietrowice Wielkie z dnia 01.03.2022 nr IGR.0050.5.2022 w sprawie zbycia nieruchomości gruntowej w drodze przetargu ustnego ograniczonego
4. W przypadku sprzedaży do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
5. Nie ustala się terminu zagospodarowania przedmiotowej nieruchomości.
6. Wymaga się, aby cena nabycia nieruchomości została uiszczona w całości, w terminie do dnia sporządzenia aktu notarialnego.
7. Termin wywieszenia wykazu: **4 marca 2022r. – 28 marca 2022r.**
8. Ustala się 6 tygodniowy termin licząc od dnia wywieszenia wykazu do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2. Termin upływa z dniem: **18 kwietnia 2022r.**
9. Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie: brak
10. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego: brak
11. Zasady aktualizacji opłat: brak
12. Szczegółowe informacje dotyczące wykazu można uzyskać w pokoju nr 4 Urzędu Gminy Pietrowice Wielkie – Tel. 032 4198075 wew. 140

Wójt Gminy Pietrowice Wielkie  
(-) Andrzej Wawrzynek