

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Wójt Gminy Pietrowice Wielkie na podstawie art. 35 Ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020r. poz. 1990 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz gruntów stanowiących własność Gminy Pietrowice Wielkie, które przeznaczone zostały do dzierżawy w drodze bezprzetargowej, na okres do 3 lat.

1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości

L.p.	Numer działki	km	Obręb	Nr rej. Gruntów	Księga Wieczysta	Powierzchnia dzierżawy [ha]	Wysokość opłaty/rok [zł]	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania
1	446	13	Pietrowice Wielkie	G.1307	GL1R/00005961/6	0,6021 ha	481,68	G.R33 - tereny rolnicze
2	792	13	Pietrowice Wielkie	G.1037	GL1R/00042640/1	0,1150 ha	172,50	G.R28 - tereny rolnicze
3	125/1	5	Pawłów	G.332	GL1R/00044095/9	0,3007 ha	240,56	D.R31 - tereny rolnicze

- 2) opis nieruchomości – nieruchomości stanowią działki rolne,
- 3) termin zagospodarowania nieruchomości – nie ustala się terminu zagospodarowania nieruchomości,
- 4) cena nieruchomości – nie ustalono,
- 5) wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego: nie dotyczy,
- 6) terminy wnoszenia opłat - do 30 czerwca każdego roku,
- 7) zasady aktualizacji opłat - stawka czynszu dzierżawnego będzie każdorazowo aktualizowana zgodnie z aktualnym Zarządzeniem Wójta Gminy Pietrowice Wielkie,
- 8) informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę: przedmiotowa nieruchomość została przeznaczona do oddania w dzierżawę Zarządzeniem Wójta Gminy Pietrowice Wielkie Nr IGR.0050.11.2021 z dnia 01.06.2021r.,
- 9) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.: nie dotyczy
- 10) Obciążenia działki 125/1 k.m. 5: w dziale III Księgi Wieczystej wpisana jest odpłatna służebność przesyłu na okres 30 lat, t.j. do dnia 15.11.2046r., polegającej na: 1) prawie wybudowania i lokalizacji na działce 125/1 k.m. 5, urządzeń służących do dystrybucji energii elektrycznej, t.j. linii kablowej SN o długości ok. 198m, na głębokości ok. 1,5m pod powierzchnią gruntu, przy szerokości pasa technologicznego wynoszącej 6m (3m w obie strony mierząc od osi linii), 2) prawie korzystania z powyższych urządzeń zgodnie z ich przeznaczeniem oraz prawie swobodnego dostępu do nich w celu wykonywania czynności związanych z eksploatacją, naprawą, konserwacją, modernizacją, remontami, usuwaniem awarii, dokonywaniem pomiarów, przeglądów i kontroli oraz wymianą części lub całości urządzeń po ich wybudowaniu w każdym czasie przez osoby uprawnione wraz z prawem wjazdu na nieruchomość odpowiednim, 3) prawie egzekwowania obowiązku znoszenia ograniczeń wynikających z ustanowienia powyższego pasa technologicznego, polegających na zaniechaniu zabudowy i dokonania nasadzeń drzew i krzewów w tym pasie gruntów,
- 11) termin wywieszenia wykazu: 8 czerwiec 2021 – 29 czerwiec 2021,
- 12) Szczegółowe informacje dotyczące wykazu można uzyskać w pokoju nr 4 Urzędu Gminy Pietrowice Wielkie – Tel. 032 4198075 wew. 140.

Wójt Gminy Pietrowice Wielkie
(-) Andrzej Wawrzynek